اسناد و مدارک مناقصه

داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان

اینجانب با علم و آگاهی و مطالعه کامل و دقیق کلیه اسناد مزایده و با قبول تمامی شرایط مندرج در آن اقدام به شرکت در مزایده و ارائه قیمت می نمایم.

مشخصات پیمانکار :		
شماره ثبت/ نام پدر:	شناسه /کد ملی:	کد اقتصادی/ تاریخ تولد:
آدرس:		کد پستی:
تلفن همراه:	تلفن ثابت:	فکس:
شماره حساب:	نام بانک:	شماره شبا:
صاحبان امضاء طبق آخرین تغییرات شرکت: ۱) آقای/ خانم: ..... با کد ملی ..... بعنوان ..... امضاء: ..... ۲) آقای/ خانم: ..... با کد ملی ..... بعنوان ..... امضاء:		

مهر و امضاء

خلاصه موضوع مناقصه:

۱-۱) موضوع مناقصه عبارت است از انجام عملیات داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان طبق نظر دستگاه نظارت

الف) عملیات بستن داربست و حمل مصالح پای کار و تخته ریزی

ب) عملیات بازکردن داربست ،جمع آوری تخته و حمل مصالح به محل دسته بندی

ج) تخته ریزی روی داربست ها

مدت انجام موضوع مناقصه:

مدت یک سال شمسی می باشد.

اسناد و مدارک مورد نیاز ارائه قیمت:

- ✓ در پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان بدون قید و شرط
- ✓ در پاکت (ب) اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی (ارائه آنالیز قیمت الزامی می باشد)
- ✓ در پاکت (ج) مشخصات فنی کالا، زمان تحویل، رزومه کاری و ... (پیشنهاد دهندگان حقیقی موظف به ارائه تصویر کارت ملی، کد پستی، برگ ثبت نام ثنا خود و سایر مدارک مربوطه می باشند، پیشنهاد دهندگان حقوقی موظف به ارائه آخرین روزنامه رسمی تغییرات شرکت، اساسنامه خود و برگ ثبت نام ثنا می باشند، ارائه گواهی صلاحیت ایمنی و گواهی تایید صلاحیت اداره کار و رفاه اجتماعی و فرم وضعیت سمات پیمانکار جزء اسناد الزامی جهت شرکت در مناقصه برای پیمانکاران می با شد و در صورت عدم ارائه و برنده شدن در مناقصه به منزله انصراف و ضبط سپرده بوده و هیچ حقی برای نامبرده متصور نمی‌باشد)
- ✓ معیارهای ارزیابی کیفی پیمانکاران برا ساس تجربه، دانش و سوابق اجرایی، توانایی مدیریتی در تعداد پر سنل، توان مالی و اعتباری، گواهینامه های تایید صلاحیت، توان تجهیزاتی و ماشین آلات، توان فنی و برنامه ریزی شامل ساختار تشکیلات و مسئولیت‌ها می باشد.
- ✓ در صورتیکه که تامین کننده بخواهد مشخصات فنی اضافه تر و یا کامل تر از مشخصات فنی داخل اسناد مناقصه ارائه نماید باید علاوه بر اینکه در پاکت «ج» داده شود باید در پاکت «ب» نیز گذاشته شود.
- ✓ **مدت اعتبار پیشنهادات ارائه شده حداقل دو ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها می باشد و با ارائه پاکت، پیشنهاد دهندگان حق استفاده از کلیه خیارات قانونی را از خود سلب و ساقط نمودند.**
- ✓ تمام اسناد مناقصه، باید مطابق آخرین آگهی روزنامه رسمی به امضای صاحبان مجاز و مهر شرکت پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت حداکثر تا پایان ساعت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۲ تسلیم شود و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۰۴۵۲۲۳۲۰۰ تماس حاصل فرمائید شایان ذکراست بازگشایی پاکات و اسناد مناقصه توسط کمیته پاکات در محل شرکت سیمان اصفهان برگزار خواهد گردید
- ✓ پس از سپری شدن مهلت اخذ پاکت ها، مناقصه گذار در رد یا قبول پیشنهادها مختار خواهد شد

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

- ✓ پیشنهاد دهندگان پس از پایان مهلت تحویل مدارک حق انصراف نداشته و پس از تاریخ مذکور مدارک مربوطه به هیچ وجه مسترد نخواهد شد
- ✓ نشانی محل تسلیم پیشنهادها: اصفهان ، اتوبان ذوب آهن، شهر ابریشم، خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان ساختمان اداری، واحد دبیرخانه

تلفن: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۱۰۰ و ۰۳۱-۳۷۸۸۵۲۰۰ داخلی ۱۳۰ – فاکس: ۰۳۱-۳۷۸۸۵۴۵۴

تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به یکی از روش های زیر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.

۱) چک صیادی بدون قید و شرط با عنوان پرداخت قرض و تادیه دیون به تاریخ روز ثبت گردد.

۲) واریز مبلغ مربوطه به شماره حساب IR280190000000102518060007 بانک صادرات ایران

۳) ضمانتنامه بانکی

۴) نامه تایید واحد مالی سیمان اصفهان در صورت داشتن مطالبات

چنانچه مبلغ تضامین مغایر با مبلغ تعیین شده باشد پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان بازگشایی نخواهد شد

(بجز موارد فوق تضامین دیگری مورد قبول نمی باشد)

* در صورت وجود ایراد (به تشخیص اعضاء محترم پاکات) در پاکت «الف» که تضمین شرکت در مناقصه میباشد(اعم از داشتن خط خوردگی بروی چک ، ناخوانا بودن شماره چک ، ثبت نبودن چک و .....) پاکت «ب» و پاکت «ج» مفتوح نشده و از شرکت در مناقصه حذف خواهد شد(لازم بذکر است که در صورت گرفتن ضمانت نامه بانکی باید مدت اعتبار آن سه ماه باشد، در غیر اینصورت حذف خواهد شد)

مشخصات شرکت جهت تضامین :

شرکت سهامی عام سیمان اصفهان شناسه ملی :۱۰۲۶۰۱۰۱۰۲۷ کد پستی :۸۱۷۸۹۷۹۸۷۴

آدرس: اصفهان – شهر ابریشم – کارخانه سیمان اصفهان – تلفن: ۰۳۱۳۷۸۸۵۱۰۰

گشایش پیشنهادها و قرائت آنها و نحوه عقد قرارداد:

پس از اتمام مهلت مناقصه کلیه اسناد، ابتدا پاکت«الف» و پس از تایید، پاکت «ج» توسط کمیته بازگشایی پاکات در محل شرکت سیمان اصفهان بازگشایی می‌گردد و در صورت تایید برای تصمیم گیری به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می‌گردد و پس از اعلام برنده توسط کمیسیون معاملات با برنده قرارداد منعقد می‌گردد.

شرایط شرکت در مناقصه:

۱) مناقصه گذار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای ارائه شده مختار است . برندگان اول و دوم مناقصه بر اساس آئین‌نامه معاملات شرکت و دیگر مقررات و حسب نیاز تجربه، بهای ارائه شده تعیین می‌شوند.

۲) مناقصه گذار در واگذاری تمام خدمات به یک پیشنهاد دهنده و یا واگذاری بخش‌هایی از خدمات و فعالیت‌های موضوع مناقصه به چند پیشنهاد دهنده مختار می‌باشد.

۳) هر گاه اطلاع حاصل شود پیشنهاد دهندگان باهم تبانی کرده‌اند علاوه بر اقدامات قانونی، تبانی کنندگان از فهرست مناقصه گذار حذف می‌گردند.

۴) چنانچه پاکت‌های پیشنهادی به هر دلیل و تحت هر عنوان، به غیر از دبیرخانه شرکت، به مراجع غیر ذیربط دیگر تسلیم و یا ارسال گردد، این امر به منزله عدم تحویل پیشنهاد تلقی خواهد شد و دستگاه مناقصه گذار هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهده نخواهد داشت. لازم به ذکر است پیشنهاد دهنده در مناقصه پس از تحویل پاکتها به دبیر خانه رسید اخذ نماید.

۵) به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم، مخدوش، مدت دار، مغایر با شرایط مناقصه، فاقد سپرده یا کمتر از میزان تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶) تمامی هزینه های آگهی روزنامه، ثبت، جابه جایی، حمل و نقل داخلی و هزینه های مشابه به عهده برنده مناقصه می‌باشد و مناقصه گذار هیچ گونه مسئولیت و تقبل انجام خدمات یا هزینه‌ای ندارد .

۷) پیشنهاد دهندگان مکلف می‌باشد قبل از ارائه قیمت از محل مناقصه گذار و شرایط و نحوه انجام کار بازدید نموده و با علم و اطلاع و آگاهی کامل از موضوع، نسبت به ارائه قیمت اقدام نماید و کلیه خیارات قانونی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۸) در صورت عدم احراز حداقل امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی، محتویات پاکت «ب» مفتوح نشده و در صورت درخواست پیشنهاد دهنده نهایتا تا دو هفته عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد خواهد شد

۹) مناقصه گذار می‌تواند بنابر نیاز شرکت مقادیر قرارداد را بدون اخذ موافقت پیمانکار تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

استرداد ضمانتنامه ها:

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

۱) تضمین شرکت کنندگانی که به عنوان برنده اول تا سوم انتخاب نشده باشند پس از ارزیابی و اعلام برنده مناقصه مسترد خواهد شد و سپرده دو شرکت کننده دیگر پس از عقد قرارداد با برنده اول مناقصه مسترد می گردد.(لازم بذکر است که شرکت کنندگانی که در مناقصه برنده نشده‌اند موظف میباشند نهایتا طی یک ماه به شرکت سیمان اصفهان مراجعه و تضامین(اعم از چک، ضمانت‌نامه بانکی و...) خود را دریافت کنند و بعد از آن شرکت سیمان اصفهان هیچ گونه مسئولیتی در قبال ضمانت‌نامه‌ها نخواهد داشت).

۲) در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه او ضبط می شود و سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول نزد شرکت سیمان اصفهان باقی مانده و در صورت انصراف نفر اول مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد ابلاغ می‌گردد و چنانچه نفر دوم نیز از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت ۷ روز کاری نسبت به سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله حاضر نگردد سپرده او هم ضبط میگردد و مراتب به نفر سوم ابلاغ و در صورت انصراف یا عدم حضور نفر سوم جهت سپردن تضمین وجه التزام تعهدات و انجام معامله ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ سپرده وی نیز ضبط و در اینصورت به تشخیص دستگاه مناقصه گذار مناقصه تجدید یا موضوع برای اتخاذ تصمیم به کمیسیون معاملات شرکت ارجاع می‌گردد. بدیهی است نظریه کمیسیون معاملات بازرگانی در رد یا قبول هر یک از موارد فوق با در نظر گرفتن منافع شرکت حاکم بر مناقصه می‌باشد. (در موارد بالا جهت ارائه موضوع مناقصه به نفرات بعدی با نظر اعضاء کمیسیون معاملات با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شرکت انجام می‌گیرد).

پیش نویس قرارداد:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارتست از اجرای عملیات داربست بندی به شرح جدول مندرج در ماده ۲ قرارداد مطابق نیاز و دستور دستگاه نظارت کارفرما.

تبصره۱ : تهیه و تأمین مصالح مورد نیاز(لوله و اتصالات سالم) بر عهده کارفرما می باشد.

ماده ۲- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۱-۲) مبلغ این قرارداد به صورت ناخالص بوده و کلیه مقادیر با تایید دستگاه نظارت تا ۲۵ درصد قابل افزایش و کاهش می باشد و طبق جدول ذیل محاسبه می‌گردد :

ردیف	شرح	مقدار	واحد	نرخ پیشنهادی واحد/ ریال
۱	عملیات بستن داربست و حمل مصالح پای کار و تخته ریزی	**60.000**	متر مکعب	
۲	عملیات بازکردن داربست، جمع آوری تخته و حمل مصالح به محل دسته بندی	**50.000**	متر مکعب	
۳	تخته ریزی روی داربست ها	**6.000**	مترطول	
۴	بستن داربست در محیطهای غیر صنعتی (تبلیغاتی، ورزشی و ...)	طبق نظر کارفرما	متر مکعب	
۵	باز کردن داربست در محیطهای غیر صنعتی (تبلیغاتی، ورزشی و ...)	طبق نظر کارفرما	متر مکعب	

تبصره ۲: در صورت اعلام کارفرما مبنی بر انجام موضوع قرارداد در محلی خارج از محوطه کارخانه سیمان اصفهان پیمانکار مکلف به انجام آن بوده و پس از تایید دستگاه نظارت مبلغ آن مطابق با جدول فوق محاسبه و به پیمانکار پرداخت میگردد.

تبصره ۳: انجام عملیات ردیف ۳، صرفاً مربوط به داربست های قدیمی و موجود بوده و پس از اخذ تائیدیه از ناظر (قبل و بعد از انجام تخته ریزی) قابل تایید و رسیدگی می باشد.

- مبلغ قرارداد نهایی بوده و کاهش و افزایش قیمت ارز و تورم و ... تاثیری در مبلغ قرارداد نداشته و تحت هیچ شرایطی مبلغ قرارداد تعدیل نخواهد شد.
- پیمانکار ملزم به ارایه فاکتور رسمی و ثبت شده در سامانه مودیان بوده و در صورت ارایه اسناد مثبته ۱۰درصد بابت عوارض و مالیات ارزش افزوده به مبلغ ریالی نهایی اضافه می گردد.

۲-۲) پیمانکار جهت دریافت مبلغ صورت وضعیت ماهیانه موظف است در پایان هر ماه مراحل زیر را به ترتیب و به صورت کامل انجام نماید:

الف) پیمانکار، صورت وضعیت کارهای انجام شده ماهیانه را طبق دستور کارها و صورت جلسه ها اندازه گیری می‌نماید سپس مبلغ صورت وضعیت را محاسبه کرده و صورت وضعیت عملکرد هر ماه را تا پنجم ماه بعد تحویل و به تایید دستگاه نظارت رساند.

ب) پیمانکار موظف می‌باشد فقط بر اساس دستور کار کتبی که بر اساس ابعاد و اندازه هایی که از قبل مشخص شده است عمل نماید و تایید صورت وضعیت مالی پیمانکار منوط به تکمیل و تایید فرم مذکور میباشد.

ج) امور مالی کارفرما پس از دریافت صورت وضعیت، ضمن بررسی و کسر کلیه کسورات بیمه، مالیات، حسن انجام کار، جرایم و... نسبت به ثبت آن اقدام و در دستور پرداخت قرار خواهد داد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

د) کارفرما موافقت می‌نماید که پرداخت هر صورت وضعیت پیمانکار را ۲ ماه پس از تایید دستگاه نظارت پرداخت نماید.

ماده ۳- مدت قرارداد :

مدت این قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۱ لغایت ۱۴۰۶/۰۹/۳۰ به مدت یک سال شمسی می باشدکه در صورت اتمام قرارداد و درخواست کارفرما پیمانکار مکلف میباشد به مدت ۲ ماه با آخرین قیمت‌های مندرج در این قرارداد به کار خود ادامه دهد.

ماده ۴- شرایط و تعهدات طرفین:

۴-۱) تعهدات کارفرما:

۴-۱-۱) کارفرما موظف است مبالغ صورت وضعیت‌ها را در زمان های مقرر شده پرداخت نماید.

۴-۱-۲) کارفرما می‌بایست کلیه همکاری های لازم را جهت تسهیل و تسریع در انجام موضوع قرارداد با پیمانکار معمول داشته باشد.

۴-۱-۳) کارفرما موافقت می نماید تا زمانی که پیمانکار تعهدات خود را در خصوص انجام موضوع قرارداد انجام می دهد پیمانکار دیگری را جهت انجام عملیات مربوط به قرارداد تعیین ننماید و چنانچه پیمانکار توان اجرای عملیات مو ضوع قرارداد را مطابق نیاز و د ستور کارفرما ندا شته با شد کارفرما مختار به فسخ یکجانبه قرارداد و یا بکارگیری پیمانکار واجد شرایط دیگری می باشد و پیمانکار موافقت می نماید که کارفرما کلیه هزینه ها بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری را از محل مطالبات و یا تضامین پیمانکار کسر نماید.

۴-۱-۴) در صورتی که در اجرای موضوع قرارداد نیاز به جرثقیل باشد تامین و هزینه آن به عهده کارفرما می باشد.

۴-۱-۵) کارفرما در ارایه کار جهت بستن و یا باز کردن داربست مختار خواهد بود.

۴-۲) تعهدات پیمانکار :

۴-۲-۱) پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را تا سقف دیه هر سال (اعلامی از طرف قوه قضائیه) بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان, عمر و حادثه نماید و رونوشت آنرا قبل از شروع قرارداد به دستگاه نظارت تحویل نماید وکلیه هزینه های مربوط به آن بعهده پیمانکار می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم ارائه بیمه‌نامه‌های مذکور پیمانکار مجاز به شروع کار نمی باشد.

۴-۲-۲) پیمانکار ضمن آنکه ملزم به رعایت کلیه مقررات و د ستورالعمل های ایمنی، بهدا شتی و زیست محیطی ابلاغی از طرف کارفرما می با شد، موظف است جهت اجرای دستورالعمل های H.S.E و ایمنی داربست بندی (پیوست) نماینده خود را به کارفرما معرفی نماید.

۴-۲-۳) با توجه به صنعتی بودن کار و نیاز آن به دقت و تخصص و مهارت بالا، پیمانکار متعهد می گردد که کلیه کارهای محوله را به نحو احسن و در اسرع وقت با استفاده از نیروهای مجرب و متخصص و به تعداد کافی طبق نظر و نیاز دستگاه نظارت و مطابق با استاندارد و با رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری کار به انجام برساند و حسب ماده ۹۲ قانون کار پیمانکار مکلف به انجام معاینات بدو استخدام و دریافت تاییدیه متخصص طب کار جهت اشتغال به کار کلیه کارکنان خود بوده و می بایست قبل از شروع فعالیت، اصل پرونده پزشکی پرسنل تحت پوشش خود را در اختیار واحد H.S.E نماید.

۴-۲-۴) با توجه به موجود بودن دستورالعمل مخصوص داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان، پیمانکار موظف میباشد دستورالعمل مذکور را از واحد ایمنی و ناظر مربوطه دریافت نموده و مکلف به رعایت کلیه د ستورالعمل های ایمنی میبا شد و کلیه عملیات اجرایی قبل از شروع بکار باید به تایید کتبی واحد ایمنی برسد.

۴-۲-۵) پیمانکار مکلف میباشد قبل از بستن و باز کردن هر نوع داربست ابعاد و اندازه ها را با ناظر بررسی کند.

۴-۲-۶) پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی، حفاظتی، د ستور العمل ایمنی مخصوص داربست بندی، رعایت مسائل کار در شب و روز، رعایت آیین نامه ایمنی کار در ارتفاع وزارت کار و بکار گیری و سایل حفاظت فردی و جمعی کار بوده و در صورت وقوع حادثه و ورود خسارت اعم از جانی و مالی برای نیروهای پیمانکار و یا افراد ثالث، پیمانکار شخصاً پاسخگو و مسئول عواقب قانونی می باشد و کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به تهیه لوازم ایمنی و مسائل مذکور و همچنین هیچگونه مسئولیتی در قبال مسائل ناشی از عدم اجرای مقررات ایمنی از طرف پیمانکار و عوامل وابسته به آن ندارد.

۴-۲-۷) پیمانکار متعهد به تهیه ابزار و پیش نیازها و تمهیدات مورد نیاز جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد است.

۴-۲-۸) به هنگام بروز تعمیرات و یا هر موقع کارفرما صلاح بداند با اعلام قبلی (۸ ساعت قبل از نیاز) مراتب را به پیمانکار اعلام نموده و ایشان موظف به تجهیز در کمترین زمان می باشد، در صورت عدم حضور بموقع نیروهای پیمانکار کلیه خسارتهای وارده به تشخیص دستگاه نظارت از محل مطالبات پیمانکار و یا تضامین سپرده شده کسر میگردد.

تبصره ۴: در موارد بسیار اضطراری مانند وقوع حادثه و شرایط خاص که احتمال ورود خسارت ناگهانی جانی و یا مالی میباشد پیمانکار مکلف است نهایتا ۲ ساعت (دو ساعت) پس از اعلام کارفرما در هر ساعت از شبانه روز در کارخانه جهت انجام موضوع حضور یابد.

۴-۲-۹) پیمانکار موظف به معرفی نماینده دائمی در محل کارخانه می باشد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

۴-۲-۱۰) جمع آوری کلیه تجهیزات و داربست و نظافت کامل محیط کار در حین انجام کار و پس از پایان کار بعهده پیمانکار می باشد و عملیات جمع آوری کلیه لوله های داربستی باز شده و دسته بندی و تحویل به انبار به عهده پیمانکار می باشد و در صورت گزارش هرگونه بی نظمی در این مورد، تجهیزات توسط واحد خدمات جمع آوری می گردد و هزینه آن با ضریب پنج از پیمانکار کسر می گردد.

۴-۲-۱۱) با توجه به انجام عمده امور داربست بندی در زمان تعمیرات اضطراری و اساسی پیمانکار مکلف به تامین نیرو در ۲۴ ساعت شبانه روز بوده و داربست بندی در شرایط و مکانهای ویژه مانند کلسینایر، سیکلونها، اطراف برج های خنک کن و فیلترها را می بایست در چندین جبهه کاری و در کمترین زمان و در هر ارتفاع به انجام برساند.

۴-۲-۱۲) چنانچه به هر دلیل عملیات داربست بندی باعث تاخیر در راه اندازی تجهیزات گردد به ازاء هر ساعت تاخیر ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه منظور و از کارکرد کسر می گردد.

۴-۲-۱۳) پیمانکار موظف میباشد حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از توقف کوره عملیات داربست بندی داخل سیکلون ها و کانال های حرارتی را به درخواست کارفرما و با رعایت مسائل ایمنی و سرد شدن کوره شروع نماید.

۴-۲-۱۴) عملیاتی که پرسنل کارفرما بدلیل تاخیر پیمانکار انجام می دهند با ضریب ۲ محاسبه و به تشخیص دستگاه نظارت از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۴-۲-۱۵) هزینه ایاب و ذهاب و غذا و سکونت بعهده پیمانکار می باشد و در صورتی که توسط کارفرما تهیه گردد از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد.

۴-۲-۱۶) تامین کلیه و سایل و تجهیزات ایمنی و بهدا شت فردی (کمربند- کلاه – ما سک – لباس کار و کفش ایمنی و ....) پیمانکار و پر سنلش به عهده پیمانکار می با شد و پیمانکار مکلف می با شد مفاد این بند را به تایید واحد H.S.E کارفرما ر سانده و آموزش ا ستفاده صحیح و نظارت جهت انجام این مهم بعهده پیمانکار می باشد و در صورتی که تجهیزات مذکور توسط کارفرما تهیه گردد از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

۴-۲-۱۷) پیمانکار می بایست دارای گواهینامه ایمنی پیمانکاران باشد. .

۴-۲-۱۸) با توجه به موجود بودن لوازم و تجهیزات داربست بندی در اندازه های مختلف در کارخانه پیمانکار تحت هیچ شرایطی مجاز به بریدن لوله و تخته داربستی های موجود نمی‌باشند.

۴-۲-۱۸) پیمانکار میبایست زیر کلیه تخته های داربست بندی را به نحوی مهار نماید که تخته های مذکور به هیچ وجه کمانش پیدا ننمایند و تخته های موجود بر روی داربست ها باید کاملا مهار گردند، ضمنا پیمانکار مکلف میبا شد نسبت به تخته ریزی به هر تعداد طبق نظر کارفرما حتی روی داربست های موجود اقدام نماید.

۴-۲-۱۹) بررسی و ایمنی تجهیزات داربست بندی از جمله لوله و اتصالات و تخته ها از نظر ایمنی و سلامت بعهده پیمانکار بوده و مسئولیت استفاده از لوازم معیوب به عهده پیمانکار میباشد.

۴-۲-۲۰) پیمانکار موظف به ایجاد پله های منا سب و ایمن جهت داربست ها در ارتفاع بیش از ۱,۵ متر میبا شد و پله ها باید حتما تحت زوایای ا ستاندارد و دارای حفاظ دو طرفه باشند .

۴-۲-۲۱) ایمن سازی کلیه داربست هایی که پیمانکار نصب مینماید به عهده پیمانکار بوده و بابت آن هزینه ا ضافه ای پرداخت نمی گردد و پیمانکار پس از نصب مکلف می با شد تائیدیه واحد ایمنی و ناظر مربوطه را اخذ نموده و جهت بهره برداری تحویل قسمت مربوطه نماید و در صورت بروز هر گونه حادثه و ورود خسارت، کلیه مسئولیت ها به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسولیتی نخواهد داشت.

۴-۲-۲۲) جمع اوری و انتقال تخته هایی که بر روی داربست های موجود میباشد از محل داربست تا انبار بعهده پیمانکار بوده و بابت آن هیچگونه هزینه مازادی پرداخت نمیگردد.

۴-۲-۲۳) هزینه تخته ریزی فقط مربوط به داربست هایی می باشد که فاقد تخته می باشند و انجام تخته ریزی بصورت جدید انجام می گیرد و بابت جابجایی تخته های فوق بر روی داربست هزینه ای پرداخت نمی گردد.

۴-۲-۲۴) عملیات تخته ریزی بر روی داربست های جدید در کارخانه به هر اندازه و هر دفعه طبق نظر ناظر و واحد ایمنی بصورت کاملاً ایمن توسط پیمانکار انجام می گیرد و بابت آن هزینه اضافی پرداخت نمی گردد.

۴-۲-۲۵) در مورد داربست بندی های مربوط به نسوز کاری کوره ها با توجه به مشخص بودن حجم عملیات اجرایی در نقاط مختلف همچون سیکلون ها و کانال ها و ... در حجم آنها پیش بینی تغییرات داربست بندی در زمان بهره برداری لحاظ شده است و تحت هیچ شرایطی اضافه بها بابت ایمن سازی و تغییر در داربست های بسته شده پرداخت نخواهد شد.

۴-۲-۲۶) پیمانکار، کارفرما را در مقابل هرگونه خ سارات نا شی از عدم انجام تعهدات و صدمات وارده اعم از جانی و مالی که در نتیجه انجام فعل و یا ترک فعل پیمانکار یا پرسنل او به هر شخص اعم از پیمانکار، پرسنل وی و یا اشخاص ثالث و یا کارکنان، اموال و ماشین آلات کارفرما وارد گردد بری الذمه

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

می‌داند، در هر صورت پیمانکار در مقابل کارفرما، اشخاص ثالث و کارکنانش مسئولیت مدنی خواهد داشت.ضمناً پیمانکار در طول قرارداد مسئول کامل عملیات کارگران خود بوده و متعهد می‌گردد که کلیه پرسنلی که برای انجام این قرارداد از طرف او تعیین می شوند مقررات ایمنی، بهداشت، انضباط کاری و جلوگیری از بروزحریق و امثالهم را به نحو کامل رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت جبران هرگونه خسارت که از این راه متوجه کارفرما گردد مستقیماً به عهده پیمانکار خواهد بود.

۴-۲-۲۷) چنانچه بروز هرگونه حادثه ناشی از کار منجر به مصدومیت، نقص عضو و یا فوت مصدوم گردد و مراجع قضایی، شرکت سیمان اصفهان را مقصر تلقی نمایند، پیمانکار می‌بایست کلیه خسارات وارده احتمالی را پرداخت و حق اعتراض بعدی را از خود سلب می‌نماید. بدین ترتیب کارفرما در کلیه موارد بری‌الذمه شناخته می‌شود.

۴-۲-۲۸) پیمانکار ملزم می‌باشد کلیه مفاد قانون کار جمهوری اسلامی ایران خصوصاً تبصره یک ماده ۱۳ قانون کار را در مورد کارکنان خود اعمال نماید. به عبارتی پیمانکار گواهی و تائید می‌نماید که از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه تأمین اجتماعی و الزامات آنها را در مورد کارکنان خود رعایت نماید. در هرحال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه کارفرما نخواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراض بعدی را از خود ساقط می نماید.

۴-۲-۲۹) در صورت عدم رعایت تعهدات، ضوابط، نقشه ها، مشخصات فنی، استانداردها و عدم تطابق کامل هر یک از آنها با مشخصات موضوع قرارداد، پیمانکار مکلف است و موافقت دارد حداکثر ظرف مدت ۱۲ ساعت از اعلام نظر کارفرما به هزینه خود نسبت به رفع اشکالات مطابق نظر دستگاه نظارت و مشخصات فنی قرارداد حاضر اقدام نماید، در غیر اینصورت پیمانکار بایستی علاوه بر استرداد مبالغ دریافتی نسبت به پرداخت هزینه ها و خسارت وارده به کارفرما اقدام نماید.

۴-۲-۳۰) در صورت بروز مشکلات ناشی از عدم رعایت مفاد قرارداد، پیمانکار به موجب این ماده به کارفرما اختیار می دهد که از تضامین و یا بخشی از مطالبات پیمانکار که نزد کارفرما باقی مانده باشد، نسبت به جبران هزینه ها و خسارات فوق الذکر طبق نظر دستگاه نظارت اقدام نماید.

۴-۲-۳۱) محل اجرای موضوع قرارداد کارخانه سیمان اصفهان بوده که در صورت صلاحدید کارفرما به تغییر محل اجرا، پیمانکار موظف به تبعیت از آن خواهد بود.

ماده ۵- ضمانت و نحوه اخذ آن:

۵-۱) ضمانت‌نامه بانکی و یا چک شرکتی مشروط به ثبت با عنوان پرداخت دین جهت وجه التزام انجام تعهدات معادل ۳۰ درصد مبلغ قرارداد در زمان انعقاد قرارداد دریافت می‌گردد.

تبصره۵: ضمانت‌نامه مذکور تا پایان قرارداد و صدور تسویه حساب نهائی نزد کارفرما باقی می‌ماند و پس از آن با درخواست کتبی پیمانکار و تایید دستگاه نظارت به وی عودت داده خواهد شد.

ماده ۶- دستگاه نظارت:

نظارت بر موضوع قرارداد حاضر به عهده معاونت فنی و بهره برداری شرکت سیمان اصفهان که در این قرارداد (دستگاه نظارت) نامیده می شود خواهد بود و پیمانکار موظف است موضوع قرارداد را طبق استاندارد و همچنین بر طبق نظر دستگاه نظارت یا نمایندگان آن که بصورت کتبی به پیمانکار ابلاغ می‌گردد اجراء نموده و همکاری های لازم را بعمل آورد.

- تعیین دستگاه نظارت نافی مسئولیت پیمانکار نبوده وکلیه تعهدات و مسئولیت های پیمانکار مطابق قرارداد به قوت خود باقی خواهد بود.

ماده ۷- کسورات قانونی:

۷-۱) از کلیه صورتحسابهای پیمانکار در هر مرحله از پرداخت مبالغ زیر بعنوان کسور قانونی کسر می‌شود:

۱) مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی ماهیانه ۵ درصد به عنوان سپرده حق بیمه کسر می‌گردد.

۲) کسر ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار به صورت ماهیانه

۳) کسر جرائم و خسارات وارده احتمالی .

۴) کسر سایر خدمات ارائه شده به پیمانکار.

۵) کسر مبلغ علی الحساب (درصورت پرداخت علی الحساب) .

۶) کسر هرگونه کسوری که در طول اجرای قرارداد مطابق قوانین جمهوری اسلامی مصوب گردد.

۷) پرداخت کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه، مالیات و حق الزحمه قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و در صورتی که در اثر قصور پیمانکار در عدم پرداخت حقوق قانونی مشمول جرایم تعیین شده از سوی سازمان‌های تأمین اجتماعی و دارایی گردد، کارفرما در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت و پاسخگویی در تمامی مراجع ذیربط به عهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره۶: کلیه کسورات قانونی پس از واریز حق بیمه و ارائه مفاصا حساب تامین اجتماعی و با تأیید دستگاه نظارت به پیمانکار مسترد خواهد شد.

ماده ۸ – فسخ قرارداد :

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

کارفرما می تواند در موارد زیر بدون آنکه به پرداخت خسارت الزام داشته باشد با اعلام قبلی یک ماهه قرارداد را بصورت یکجانبه فسخ و کلیه سپرده‌های وی را ضبط و خسارات وارده را بعلاوه ۳۰ درصد بالاسری از مطالبات و تضامین پیمانکار استیفاء نماید.

۱- تاخیر در شروع عملیات موضوع قرارداد
۲- رها کردن و تعطیل نمودن کار از جانب پیمانکار و عدم حضور نماینده پیمانکار در محل کار.
۳- عدم انجام دستورات ناظر قرارداد.
۴- ورشکستگی و یا انحلال شرکت پیمانکار یا توقیف اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی، به گونه‌ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
۵- واگذاری قرارداد به شخص ثالث.
۶- تشخیص صرف کارفرما (ناتوانی پیمانکار) و یا عدم نیاز به خدمات پیمانکار.
۷- در صورت عدم توانایی مالی و فنی پیمانکار
۸- قصور در انجام تعهدات
۹- اخذ رشوه و پورسانت و بروز فساد مالی پیمانکار در ارتباط با اشخاص ثالث مرتبط یا موضوع قرارداد
۱۰- محکومیت قضایی پیمانکار به نحوی که باعث ایجاد اختلال در اجرای تعهدات شود.
۱۱- در صورت تکرار بیش از سه مرتبه عدم تامین وسایل مورد نیاز کارفرما ضمن دریافت کلیه خسارات وارده مجاز به فسخ یکجانبه قرارداد خواهد بود.

تبصره۷: در صورت موافقت کارفرما، پیمانکار با اعلام قبلی دوماهه می تواند مشروط به تعیین و استقرار پیمانکار جدید نسبت به درخواست فسخ قرارداد اقدام نماید.

ماده ۹- فورس ماژور :

در صورت بروز موارد پیش‌بینی نشده و حوادث غیرمترقبه و یا عواملی که از حطیه و اختیار و کنترل طرفین خارج باشد (غیر از نوسان قیمت ارز و یا تحریم‌های اقتصادی) قرارداد به حالت تعلیق یا معاف از انجام درآمده و پس از بازگشت به حالت عادی با توافق طرفین، قرارداد ادامه می‌یابد و درصورتیکه حالت فورس ماژور بیش از دو ماه به طول انجامد طرفین پس از برگزاری جلسه‌ای نسبت به ادامه روند کار تصمیم‌گیری می‌نمایند و شرایط و نحوه تسویه حساب وفق شرایط ایجاد شده برای بروز فورس ماژور قابل بررسی و تغییر می‌باشد.

ماده ۱۰- حل اختلاف:

در صورتیکه درتفسیر یا اجرای این قرارداد بین طرفین اختلافی صورت پذیرد ابتدا از طریق مذاکره و سپس موضوع به داوری ارجاع و رأی صادره از طریق داور برای طرفین لازم الاتباع می‌باشد که در این خصوص اتاق بازرگانی به عنوان مقام ناصب داور تعیین می‌گردد، و این موضوع بدان معنی نخواهد بود که کارفرما حق استفاده از اسناد تضمین شده را جهت جبران خسارت وارده نداشته باشد.

تبصره۸: به منظور جلوگیری از بروز وقفه در امور، پیمانکار موظف و مکلف است در دوره حل اختلاف نسبت به انجام کامل تعهدات خود اقدام لازم را بنماید و در صورت عدم انجام، کارفرما راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه‌های آن بانضمام ۳۰ درصد بالاسری را از حساب‌های فی‌مابین و یا از محل تضامین کسر می‌نماید.

ماده ۱۱- ضمائم قرارداد :

ضمائم قرارداد که جزء لاینفک آن بوده و به تائید طرفین قرارداد رسید عبارت است از:

۱-۱۱) کلیه نامه ها و مکاتبات طرفین
۲-۱۱) بیمه حوادث کارگاهی و بیمه مسئولیت پیمانکار
۳-۱۱) الحاقیه HSE پیمانکاران
۴-۱۱) دستورالعمل ایمنی داربست بندی

ماده ۱۲- اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین همان است که در متن قرارداد قید گردیده است و در صورتیکه اقامتگاه طرفین تغییر یابد بایستی به طرف دیگر اطلاع دهند در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغات به آدرس مندرج در قرارداد ابلاغ شده تلقی خواهد گردید و طرفین حق هیچگونه اعتراض به این امر نخواهند داشت.

ماده ۱۳- مواد قرارداد:

این قرارداد در دو نسخه که هر نسخه حاوی ۱۳ ماده تنظیم گردیده است و هر نسخه حکم واحد دارد.

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار

اطلاعات زیر را تکمیل و بر روی پاکت‌های مربوطه درج نمایید.

موضوع مناقصه : داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان	
پاکت الف:	**تضمین شرکت در مناقصه**
مشخصات پیشنهاد دهنده:	
نام شرکت :	
آدرس :	
تلفن:	
نمابر:	
همراه :	

موضوع مناقصه : داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان	
پاکت ب:	**اسناد مناقصه و قیمت پیشنهادی**(تمامی‌صفحات باید مهر و امضاء شود)
مشخصات پیشنهاد دهنده:	
نام شرکت :	
آدرس :	
تلفن:	
نمابر:	
همراه :	

موضوع مناقصه : داربست بندی کارخانه سیمان اصفهان
پاکت ج: رزومه کاری، آگهی تغییرات، اساسنامه شرکت، گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار و فرم وضعیت سمات.....
مشخصات پیشنهاد دهنده:
نام شرکت :
آدرس :
تلفن:
نمابر:
همراه :

کلیه مدارک مطالعه شد و مورد تایید می باشد

مهر و امضای پیمانکار